

Eckdaten

Stand: Februar 2019

Zur Praxis	
Gründung	1991
Fachbereich	Kinderheilkunde
Spezialisierung	Kinderkardiologie
geplanter Abgabetermin	2019
Praxisform	Einzelpraxis
Mitarbeiterzahl	3x6 Stunden Kräfte 1 Heilpraktiker 20 Stunden 1 Reinigungskraft
Zahl und Art der Praxisräume	1 großer Warte- und Anmeldebereich 3 Untersuchungszimmer 1 Sozialraum mit Küche 2 Toiletten 1 Dusche 2 Lager- und Archivräume (60 m ²)
Praxisgröße	160 m ² zzgl. Archiv
monatliche Brutto-Warmmiete	1.700,00 EUR
Lage der Praxis	erstes Obergeschoss
Fahrstuhl / behindertengerecht	ja / ja
medizinische Apparate / Geräte	z. T. neuwertig bzw. alle in sehr gutem Zustand 1 x Echo 1 x Spiro-Ergo 1 x 24-Stunden-Blutdruck / Pulswellenanalyse 4 x 24-Stunden-EKG 1 x Eventrecorder 2 x Bicom 4 x PC-Arbeitsplätze (aktualisiert 2018) 3 x Drucker
Zum Standort	
Einwohner	ca. 64.000
Lage der Praxis im Ort	zentrumsnah, 5 Minuten bis zum Zentrum
Parkplätze	direkt vor der Praxis vorhanden
Erreichbarkeit mit dem ÖPNV	sehr gute Erreichbarkeit
sonstiges	Apotheke, Physiotherapie und Ergotherapie im Gebäudekomplex
Zu den wirtschaftlichen Daten	
Anzahl Scheine pro Quartal	ca. 1.200 (ca. 500 kinder-kardiologische Scheine, hoher privatärztlicher Anteil)
Jahresumsatz	auf Anfrage
Kaufpreisvorstellung	Verhandlungsbasis auf Grundlage eines erstellten Praxiswertgutachtens
Sonstiges	Bioresonanztherapie / Body-Check Vitamin-C-Infusionen Eigenblutbehandlung / Autovaccine Homöopathie und Allergologie diverse Dienstleistungen und Einkaufsmöglichkeiten im Gebäudekomplex
Besonderheiten	sehr vielfältige und breit aufgestellte Praxis ausgezeichnete wirtschaftliche Situation individuell und großzügig Warte- und Spielbereich sehr hell und freundlich (Wintergarten)

Praxisübergabe 2019

Praxis für

Kinderheilkunde und Kinderkardiologie

Mecklenburgische Seenplatte



Kontaktdaten

Dr. med. Roswitha Bahle
Torfsteg 11
17033 Neubrandenburg
Telefon: 0395 / 582 6237
Telefax: 0395 / 582 6371
E-Mail: bahle.herzdoc@web.de

Anmelde- und Wartebereich



Untersuchungsräume 1 – 3



